

Lemming/Nisset og (Ebstrup).

Kommentarer og forslag til revision af kommuneplan 2017

Trafik

Der er generelt brug for opmærksomhed omkring de bløde trafikanter samt optimering af den kollektive trafik. Trafikplanlægning er en væsentlig faktor i forhold til at binde kommunen sammen, især i forhold til de mindre byområder og landområder rettet mod byen/byerne.

Konkret betyder det

- at der stilles forslag om cykelsti mellem Nisset og Lemming
- at Lemmingvej sikres for bløde trafikanter, cykelvej til Skægkærskolen
- at Ebstrup Tværvæg sikres for bløde trafikanter, cykelvej til ungdomsuddannelser
- at Lemming Bygade sikres med bump, fodgængerfelt eller anden foranstaltning
- at der etableres cykelsti/vej gennem dalen i Lemming med tilknytning til banestien
- at der holdes øje med og evt. yderligere reguleres ved Bjørnholt Bakke så vejen sikres for alle parter, også om vinteren ved sne og is smeltning.
- at den kollektive trafik reguleres og udbydes som en fast og fleksible ordning med flere afgang på teletaxa aftaler.

Fokus på Nisset

- Der ligger et gl forslag fra Nisset, ca. fra 1980, hvor det foreslås at lægge vejen fra Lemming vest om Nisset så den rammer Ebstrupvej ved pumpestationen.
- Der bliver så mulighed få udstykning mellem denne vej og byen/Nisset Bygade.
- Grauballevej bør lægges øst og syd om Nisset så den rammer Ebstrupvej ved Nisset Sønderhede.
- Kan dette ikke imødekommes bør T krydset ved Nisset Bygade/Grauballevej skaffes den nødvendige plads. Begge hjørnehuse er til salg og mindst den ene bør opkøbes af kommunen.
- Når Motorvejen åbner imødeses der en stærkt øget trafik til tilslutningen ved kraftvarmeværket, hvor der kan køres både mod øst og vest. Man kan ikke køre mod vest nede ved Ansvej/Ringvejen, hvorfor mange der kommer nord fra gennem Grauballe vælger at køre gennem Nisset, hvilket vi har set lastbilerne med grus gøre.
- Derfor bør gennemførelsen af vejanlægget mellem Kraftvarmeværket, Sejling Hedevej føres igennem til Randerslandevej. Den er påtegnet som mulig vej mod Grauballe, vest om.

Turisme og folkesundhed

- at banestien forlænges mod Hinge
- at der etableres afmærkede sti- og vandreruter i området evt. med oprettelse af shelter områder
- der åbnes op ved Holm Mølle og skiltningen ændres med offentlig adgang til naturområdet

Forsyning

- Mulighederne for tilknytning til fjernvarme undersøges, om muligt etableres med frivillig tilslutning til såvel Sejling/Skægkær som Nisset/Lemming.

Kultur

- De lokale kulturkræfter støttes på såvel idræt som den brede folkelige kultur med etablering af mere og bedre samarbejde med de kommunale og bynære kulturudbydere.
- Støtte til konkrete møde og samlingssteder for området på tværs af alder og køn, f.eks. Byhaven og LemmingHuset

Byudvikling

Lemming

Udlægning og byggemodning af områder f.eks. mod Nisset og Sejling, øst, syd og vest for byen til yderligere bebyggelse og bosætning i landsby/landområde med god afstand til motorvej.

Derfor bør der i forbindelse med denne kommuneplan bliver givet mulighed for en øget byudvikling i Lemming. Det forudsættes derfor, at Lemming overføres til byzone ved fremtidig lokalplanlægning.

Det udlagte boligområde 15D 96 kunne evt. ændres så der ikke kun kan udlægges storparceller på området.

At der udpeges industriområder til mindre og ikke forurenende industri i området ved Østerbyvej/Lemming Hegn området.

Nisset

Der ønskes at der hele tiden er byggemodnet område til rådighed og udbud for interessenter.

Se under trafik

Nisset Syd/Ebstrup

At det nuværende industri og erhvervs område fastholdes og at der udlægges yderligere område til industri i tilknytning til det allerede eksisterende. Der foreslås udlagt yderligere areal øst for det nuværende industriområde med samme indhold.

Industri og erhverv er også vigtigt for landområderne og landsbyerne.

Øvrige kommentarer

I øvrigt støtter vi kommentarer vedr. Viborgvej indsendt af Lokalrådet for Skægkærområdet

Hilsen og på vegne af Lemming Sogns Borgerforening

Tina Kampp Nørreskov – Holmmøllevej 30 - 8632 Lemming- Tlf. 2883 2404

Knud Erik Nielsen - Lemming Bygade 34 - 8632 Lemming - Tlf. 4157 815